



# PESTANA

## PORTO COVO BEACH

RESIDENCES  
PORTUGAL





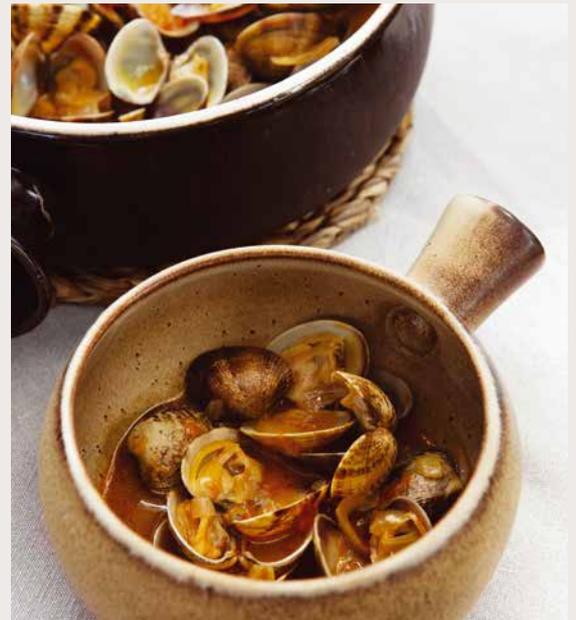
**PESTANA**  
**PORTO COVO BEACH**  
RESIDENCES  
PORTUGAL

Nesta pitoresca vila piscatória, inserida no Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, sente-se a leveza. As casas azuis e brancas com as portas encarnadas marcam o cenário deste lugar idílico, cheio de história e com as praias mais bonitas do país.

**Mais por viver,  
Sentido a Sul.**

In this old fishing village, nestled in the Southwest Alentejo and Vicentine Coast Natural Park, you can feel the lightness. The blue and white houses with red doors define the scenery of this idyllic place, full of history and surrounded by the most beautiful beaches.

**More to live,  
Southbound.**



O novo empreendimento turístico do Pestana Group emerge numa das vilas mais pitorescas e idílicas da Costa Alentejana: Porto Covo.

Numa extraordinária localização, um condomínio privado de 8 hectares em frente ao mar, com gestão turística do Pestana Residences. Um projeto único desenvolvido pelo Atelier de Arquitetura Gonçalo Salazar de Sousa.

A new Pestana Group development will emerge in one of the most picturesque and idyllic villages on the Alentejo Coast: Porto Covo.

In an extraordinary location, a private 8-hectare beachfront condominium with tourist management by Pestana Residences. A unique project developed by Gonçalo Salazar de Sousa Architecture Studio.



Planta Piso 0 - Área Bruta: 110.85 m<sup>2</sup>



Planta Piso 1 - Área Bruta: 121.35 m<sup>2</sup>



Planta Cobertura - Área Bruta: 121.35 m<sup>2</sup>

### ZONAS COMUNS:

Common areas:

-  **RECEÇÃO E CLUBHOUSE**  
Reception and Club House
-  **GINÁSIO**  
Gym
-  **RESTAURANTE E BEACHCLUB**  
Restaurant and Beachclub
-  **JARDIM E ZONAS DE LAZER**  
Gardens and leisure areas

**CONDOMÍNIO PRIVADO**  
Private condominium

**238 APARTAMENTOS**  
238 apartments

**PISCINAS PRIVADAS**  
Private pools

As imagens 3D e plantas são apenas indicativas. Não constituem garantia contratual. Podem incluir itens que são considerados extras.  
The 3D images and plans are for illustrative purposes only. They do not constitute a contractual guarantee and may include items considered as extras.

**CONTACTOS PARA VENDAS**  
**SALES CONTACTS**

✉ [pestanacostaalentejana@pestana.com](mailto:pestanacostaalentejana@pestana.com)

☎ + 351 967 197 234

+351 968 260 908

+351 934 409 283

🌐 [pestanaportocovobeach.com](http://pestanaportocovobeach.com)

📍 Latitude: 37.858633N / Longitude: -8.790351W

**Mais uma oportunidade de investimento com a  
garantia de valorização e gestão Pestana Residences.**

Another investment opportunity with guaranteed  
appreciation and management by Pestana Residences.



**PESTANA**  
**PORTO COVO BEACH**  
RESIDENCES  
PORTUGAL